

**AMMINISTRAZIONE SEPARATA DEI BENI DI USO
CIVICO DI TERMON**

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 20/2023
del Comitato di Amministrazione

OGGETTO: Progetto definitivo per la manutenzione straordinaria alla casina ed allo stallone di malga Termoncello sita su p.ed. 60 e p.f. 1332 in C.C. Quetta II (committente ASUC Termon). Approvazione del computo metrico estimativo revisionato e della lettera di invito.

L'anno **duemilaventitre** addì **TRE** del mese di **OTTOBRE** alle ore 20.30, presso la sede dell'ASUC di Termon, convocato dal Presidente con avvisi recapitati ai singoli componenti, si è riunito il Comitato di Amministrazione.

Presenti i signori:

		Presenti	Ass. giustificati	Ass. ingiustificati
CATTANI MATTEO	PRESIDENTE	X		
CATTANI MARCELLO	Componente	X		
NARDELLI ALESSANDRO	Componente	X		
CATTANI CRISTIAN	Componente	X		
CATTANI PIERLUIGI	Componente	X		

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Cattani Matteo nella sua qualità di Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato. Assiste il segretario Dal Rì Gianluca.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO AMMINISTRATIVA E CONTABILE
Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnico-amministrativa e contabile**, ai sensi dall'articolo 25 del regolamento di esecuzione della L.P. 14.6.2005 n. 6, approvato con D.P.P. n. 6-59/Leg dd. 06.04.2006.
Termon, lì 03.10.2023

Il Segretario
dott. Dal Rì Gianluca

Si attesta la **copertura finanziaria**, ai sensi dell'art. 187 comma 1 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e dall'art. 25 comma 3 del regolamento della legge provinciale 14 giugno 2005 n. 6 approvato con D.P.P. n. 6-59/leg del 6 aprile 2006, in relazione all'impegno di spesa a bilancio derivante dal presente provvedimento.
Termon, lì 03.10.2023

Il Segretario
dott. Dal Rì Gianluca

OGGETTO: Progetto definitivo per la manutenzione straordinaria alla casina ed allo stallone di malga Termoncello sita su p.ed. 60 e p.f. 1332 in C.C. Quetta II (committente ASUC Termon). Approvazione del computo metrico estimativo revisionato e della lettera di invito.

IL COMITATO DI AMMINISTRAZIONE

Richiamata la propria deliberazione n. 16/2022, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto “Esame ed approvazione dello schema di convenzione da stipularsi tra l’ASUC di Termon e il Parco Naturale Adamello Brenta per l’elaborazione della progettazione definitiva ed esecutiva relativa alla manutenzione straordinaria (copertura di malga e cascina e manutenzione acquedotto) di Malga Termoncello – p.ed. 60 C.C. Quetta II di proprietà della Frazione di Termon.”; con tale deliberazione l’ASUC di Termon affida all’Ente Parco di redigere tutti gli elaborati progettuali allo stato definitivo ed esecutivo dell’intervento; gli elaborati verranno predisposti dall’Ufficio Tecnico del Parco e consegnati all’ASUC di Termon al fine di procedere con le varie richieste di autorizzazione necessarie;

Richiamata la propria deliberazione n. 06/2022 di data odierna, avente per oggetto “Progetto definitivo per la manutenzione straordinaria alla casina ed allo stallone di malga Termoncello sita su p.ed. 60 e p.f. 1332 in C.C. Quetta II, e manutenzione acquedotto (committente ASUC Termon). Presa d’atto della deliberazione n. 06/2023 dell’ASUC di Quetta e impegno a formalizzare un accordo con l’ASUC di Quetta per la gestione comune dell’acquedotto a servizio di Malga Termoncello e Baita Quettarello.”;

Richiamata la propria deliberazione n. 07/2023, esecutiva, avente per oggetto “Progetto definitivo per la manutenzione straordinaria alla casina ed allo stallone di malga Termoncello sita su p.ed. 60 e p.f. 1332 in C.C. Quetta II, e manutenzione acquedotto (committente ASUC Termon). Approvazione in linea tecnica del progetto, del computo metrico estimativo e assunzione dell’impegno alla partecipazione finanziaria per la quota a carico dell’ASUC.”, nonché la deliberazione n. 18/2023, esecutiva, avente per oggetto “Progetto definitivo per la manutenzione straordinaria alla casina ed allo stallone di malga Termoncello sita su p.ed. 60 e p.f. 1332 in C.C. Quetta II, e realizzazione tratto acquedotto a servizio di Malga Termoncello. Esame preventivo di parcella e affidamento incarico di Direzione Lavori e contabilità al geom. Raul Giacomelli.”;

Preso atto che il computo metrico estimativo, già approvato dalla scrivente, necessita di una revisione legata all’aggiornamento del prezzario PAT 2023, con un leggero aumento dei costi complessivi come di seguito descritti:

- intervento A1 (manutenzione straordinaria alla casina ed allo stallone di malga Termoncello): € 113.137,75, oltre a somme a disposizione ed IVA ai sensi di legge per complessivi € 133.502,55;

Ritenuto quindi, dopo averne dato comunicazione agli uffici tecnici del PNAB, di riapprovare il computo metrico estimativo revisionato, nonché le tavole tecniche e di progetto, e tutta la documentazione relativa al progetto definitivo;

Preso atto che nulla varia per quanto riguarda il contributo concesso dal PNAB, pari ad € 25.000,00 per l’intervento A1;

Preso atto che l’ASUC di Termon dovrà partecipare finanziariamente alla quota non coperta da contributo, maggiore rispetto a quella già stabilita con precedente deliberazione n. 07/2023;

Preso atto che, con la presente deliberazione, la scrivente ASUC si impegna a garantire, sul Bilancio di Previsione 2024, adeguata copertura finanziaria per impegnare la spesa derivante dai lavori che verranno affidati nella prossima primavera;

Ritenuto opportuno, seppure l’importo permetta l’affidamento diretto dei lavori, nell’ottica di una assoluta trasparenza richiedere ad alcune Imprese del settore la propria migliore offerta, dando atto che l’aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull’importo posto a base gara così come disposto dall’art. 16, comma 3, della L.P. 2/2016;

Atteso che le imprese da invitare saranno scelte, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, fra le imprese aventi le idonee caratteristiche ad eseguire i lavori in questione;

Visto l'unito elenco delle imprese, sottratto alla pubblicazione ed al diritto di accesso a norma dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, costituito applicando i suddetti criteri;

Esaminata a tal fine la lettera di invito predisposta in collaborazione con il D.L., che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, e ritenutala meritevole di approvazione;

Visti

- La L.R. 03.05.2018 n. 2 - Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con D. P. Reg. 01.02.2005 n. 3/L;
- La L.P. 14.06.2005 n. 6 recante la nuova disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico e ss.mm.;
- Il regolamento di esecuzione alla L.P. 14.06.2005 n. 6 approvato con D.P.P. 06/04/2006 n. 6-59/Leg;
- Lo Statuto dell'ASUC di Termon, approvato con deliberazione n. 19/2005;

Visto il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2023 dell'Amministrazione Separata degli Usi Civici di Termon;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto, espresso dal Segretario ai sensi dell'art. 25 del regolamento di esecuzione della L.P. 14.6.2005 n. 6, approvato con D.P.P. n. 6-59/Leg dd. 06.04.2006;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto, espresso dal Segretario ai sensi dell'art. 25 del regolamento di esecuzione della L.P. 14.6.2005 n. 6, approvato con D.P.P. n. 6-59/Leg dd. 06.04.2006;

Con voti favorevoli unanimi espressi palesemente su n. 5 membri del Comitato presenti e votanti, proclamati dal Presidente,

DELIBERA

- 1. Di approvare, per quanto già esposto in premessa,** il computo metrico estimativo revisionato secondo il nuovo prezzario PAT 2023, nonché il progetto definitivo per la manutenzione straordinaria alla casina ed allo stallone di malga Termoncello sita su p.ed. 60 e p.f. 1332 in C.C. Quetta II, dando atto che il nuovo computo evidenzia una spesa complessiva come di seguito evidenziata:
 - intervento A1: € 113.137,75, oltre a somme a disposizione ed IVA ai sensi di legge per complessivi € 133.502,55;
- 2. Di dare atto** che tale revisione del computo metrico è già stata comunicata agli uffici tecnici del PNAB, e pertanto nulla varia per quanto riguarda il contributo concesso dal PNAB, pari ad € 25.000,00 per l'intervento A1;
- 3. Di impegnare** la scrivente ASUC, con la presente deliberazione, a garantire, sul Bilancio di Previsione 2024, adeguata copertura finanziaria per impegnare la spesa derivante dai lavori che verranno affidati nella prossima primavera, dando atto che a seguito della revisione dei prezzi la quota non coperta da contributo sarà maggiore rispetto a quella già stabilita con precedente deliberazione n. 07/2023;
- 4. Di stabilire,** nonostante l'importo dei lavori a base d'asta permettesse l'affidamento diretto, che l'affidamento dei lavori avverrà mediante lettera di invito ad alcune Imprese del settore, dando atto che l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante

massimo ribasso sull'importo posto a base gara così come disposto dall'art. 16, comma 3, della L.P. 2/2016;

5. **Di approvare** lo schema di lettera di invito, predisposto dal Segretario dell'ASUC in stretta collaborazione con il D.L.;
6. **Di approvare** l'unito elenco delle imprese, sottratto alla pubblicazione ed al diritto di accesso a norma dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 stilato fra le imprese del territorio aventi le idonee caratteristiche ad eseguire i lavori in questione, tenendo in considerazione la loro capacità territoriale rispetto al luogo di esecuzione dei lavori nonché le precedenti esperienze contrattuali con esito favorevole per l'amministrazione;
7. **Di dare atto** che la presente deliberazione diventa esecutiva al termine del periodo di pubblicazione, ai sensi del comma 1 art. 26 del regolamento di esecuzione della L.P. 14.6.2005 n. 6, approvato con D.P.P. n. 6-59/Leg dd. 06.04.2006 e del comma 3 art. 183 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
8. **Di dare evidenza** che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - reclamo al Comitato Asuc di Termon durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2;
 - ricorso straordinario entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Cav. Cattani Matteo

IL SEGRETARIO

dott. Dal Rì Gianluca

I MEMBRI DEL COMITATO:

Cattani Marcello

Nardelli Alessandro

Cattani Cristian

Cattani Pierluigi

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 04.10.2023 all'albo della Frazione di Termon ove rimarrà esposto per 10 giorni consecutivi.
Termon, li 04.10.2023

Il Segretario
Dott. Dal Rì Gianluca

Certificato di esecutività

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo frazionale, senza riportare opposizioni nel periodo di pubblicazione. La stessa è divenuta esecutiva al termine del periodo di pubblicazione, ai sensi del comma 1 art. 26 del regolamento di esecuzione della L.P. 14.6.2005 n. 6, approvato con D.P.P. n. 6-59/Leg dd. 06.04.2006 e del comma 3 art. 183 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.
Termon, li 14.10.2023

Il Segretario
Dott. Dal Rì Gianluca

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.
Termon, li 04.10.2023

Il Segretario
dott. Dal Rì Gianluca